

**ПРАВИЛА ПОЛЬЗОВАНИЯ
ПЛАТНОЙ НЕОХРАНЯЕМОЙ ПАРКОВКОЙ
на территории АО «Оптово-розничный комплекс ХОЗЯИН»**

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила пользования платной неохраняемой парковкой (далее-Правила) определяют порядок пользования платной неохраняемой парковкой, расположенной на территории АО «Оптово-розничный комплекс ХОЗЯИН».

1.2. Заезд транспортного средства на территорию платной неохраняемой парковки означает полное и безусловное согласие Пользователя парковки с настоящими Правилами, а также подтверждает заключение договора оказания услуг предоставления парковки на условиях, указанных в настоящем документе.

1.3. Парковка является платной, открытой и неохраняемой.

1.4. Настоящие Правила размещаются:
на информационных стендах парковки;
на въезде на парковку;
на официальном сайте Организатора.

1.5. Пользователь парковки обязан самостоятельно ознакомиться с настоящими Правилами, размещенными на стенде или официальном сайте АО «Оптово-розничный комплекс ХОЗЯИН» - www.tk-хозяин.рф, до въезда на территорию платной неохраняемой парковки (далее –Парковка).

2. Организатор Парковки

АО «Оптово-розничный комплекс ХОЗЯИН»

ИНН: 2312191001 ОГРН: 1122312003912

Юридический адрес: г. Краснодар, ул. Новороссийская, 240/1

Телефоны:

8 (861) 279-52-66; 8 (861) 279-52-62

Сайт: www.tk-хозяин.рф

3. Основные понятия

Платная неохраняемая парковка — специально оборудованная открытая неохраняемая территория для временного размещения транспортных средств, расположенная по адресу: г. Краснодар, ул. Новороссийская, 240.

Парковочное место — место, обозначенное дорожной разметкой, предназначенное для размещения одного транспортного средства.

Пользователь парковки — любое лицо, разместившее транспортное средство на территории парковки.

Услуга парковки — предоставление Пользователю права временного размещения транспортного средства на Парковке.

4. Режим работы парковки

4.1. Парковка работает круглосуточно, 7 дней в неделю.

4.2. Организатор вправе временно ограничивать или прекращать доступ на парковку:

- по техническим причинам;
- при проведении мероприятий;
- при отсутствии свободных парковочных мест;
- при возникновении угрозы безопасности.

5. Тарифы на услуги Парковки

Наименование	Тарифы
Почасовая парковка легкового транспорта	50 руб./час
Почасовая парковка грузового малотоннажного автотранспорта (автомобили массой до 3,5 т.)	100 руб./час
Почасовая парковка грузового средне тоннажного автотранспорта (автомобили массой от 3,5 т. до 12 тонн) и крупнотоннажного автотранспорта (свыше 12 тонн)	150 руб./час
Суточная стоянка легкового транспорта	300 руб.
Суточная стоянка грузового транспорта грузового малотоннажного автотранспорта (автомобили массой до 3,5 т.)	500 руб.
Суточная стоянка грузового средне тоннажного автотранспорта (автомобили массой от 3,5 т. до 12 тонн) и крупнотоннажного автотранспорта (свыше 12 тонн)	700 руб.
Абонемент для легкового транспорта	3500 руб./месяц
Абонемент для грузового транспорта грузового малотоннажного автотранспорта (автомобили массой до 3,5 т.)	5000 руб./месяц
Абонемент для грузового средне тоннажного автотранспорта (автомобили массой от 3,5 т. до 12 тонн) и крупнотоннажного автотранспорта (свыше 12 тонн)	8000 руб./месяц

5.1. Неполный час оплачивается как полный.

5.2. Все цены указаны с учетом НДС.

5.3. Организатор вправе изменять тарифы. Новые тарифы вступают в силу после размещения соответствующей информации на территории парковки.

6. Порядок въезда и размещения транспортных средств

6.1. Въезд на парковку допускается только при наличии свободных парковочных мест.

6.2. Пользователь обязан размещать транспортное средство исключительно в пределах парковочного места, обозначенного разметкой.

6.3. На территории парковки действуют требования:

- правил дорожного движения Российской Федерации;
- дорожных знаков;
- дорожной разметки.

6.4. Максимальная скорость движения на территории парковки — не более 10 км/ч.

7. Оплата услуг парковки

7.1. Оплата парковки осуществляется:

- наличными денежными средствами через кассу;
- банковской картой;
- через QR-код;
- безналичным переводом по выставленному счету.

7.2. Оплата услуг парковки осуществляется до выезда с территории парковки.

7.3. Факт оплаты подтверждается данными автоматизированной системы учета парковки.

7.4. Пользователь соглашается считать данные системы учета достоверным доказательством времени въезда, времени выезда и факта оплаты.

8. Парковка транспортных средств инвалидов

8.1. На парковке предусмотрены специальные места для транспортных средств инвалидов.

8.2. Данные места могут использоваться только:

- инвалидами;
- лицами, перевозящими инвалидов.

8.3. Транспортное средство должно иметь:

- опознавательный знак «Инвалид»;
- регистрацию в федеральном реестре инвалидов.

8.4. Пользование указанными парковочными местами для инвалидов осуществляется бесплатно.

9. Ответственность организатора

9.1. Парковка является неохраямой.

9.2. Организатор не оказывает услуг хранения транспортных средств.

9.3. Организатор не несет ответственности:

- за сохранность транспортных средств;
- за повреждение транспортных средств третьими лицами;
- за имущество, оставленное в транспортных средствах;
- за иные действия третьих лиц, повлекших ущерб для собственника автотранспортного средства.

9.4. Пользователь самостоятельно принимает меры по обеспечению сохранности своего имущества.

10. Перемещение транспортных средств

10.1. В случае нарушения Пользователем настоящих Правил Организатор вправе: переместить транспортное средство на территории парковки; организовать его перемещение с привлечением специализированной техники.

10.2. Расходы по перемещению транспортного средства возлагаются на Пользователя.

10.3. Организатор не несет ответственности за возможные повреждения транспортного средства, возникшие вследствие его перемещения при наличии нарушения Правил.

11. Бесплатный въезд

Право бесплатного въезда имеют транспортные средства:

- пожарной охраны
- полиции
- скорой медицинской помощи
- аварийно-спасательных служб
- военной автомобильной инспекции
- росгвардии
- органов безопасности
- следственных органов
- военной полиции
- фельдъегерской службы при исполнении служебных обязанностей.

12. Пользователям парковки запрещается:

- занимать места для инвалидов без соответствующего права;
- парковаться вне парковочных мест;
- перекрывать проезды, въезды и выезды;
- нарушать требования дорожных знаков и разметки;

- осуществлять агрессивное вождение;
- проводить рекламные и коммерческие мероприятия без согласования;
- размещать транспортные средства без регистрационных знаков;
- размещать транспортные средства в аварийном состоянии;
- размещать транспортные средства с утечкой горюче-смазочных материалов;
- провозить взрывчатые, горючие, токсичные вещества и пиротехнические изделия;
- пользоваться открытым огнем;
- повреждать имущество парковки.

13. Дорожно-транспортные происшествия

13.1. В случае дорожно-транспортного происшествия Пользователь обязан:

- выполнить требования Правил дорожного движения РФ;
- незамедлительно сообщить организатору парковки по телефону ☎ +7-988-386-8957;
- принять меры по освобождению проезда.

14. Приобретение абонементов на стоянку транспортного средства сроком более трех месяцев:

14.1. Для получения абонемента необходимо:

- обратиться в администрацию комплекса;
- заключить договор;
- произвести оплату.

14.2. Абонемент предоставляет право размещения транспортного средства на парковке без ограничения времени в течение срока его действия.

15. Заключительные положения

15.1. Организатор вправе:

- изменять настоящие Правила;
- изменять тарифы;
- временно ограничивать доступ на парковку;
- резервировать отдельные парковочные места.

15.2. Актуальная редакция Правил размещается на территории парковки и на сайте Организатора.

15.3. Настоящие Правила не являются публичной офертой.

15.4. Организатор вправе отказать в предоставлении услуг парковки лицам, нарушающим настоящие Правила, а также по иным соображениям в целях обеспечения безопасности.